



SIKA AT WORK

VMD KVART

HEINZELOVA - DARWINOVA

UGRADNJA VENTILIRANE FASADE

BUILDING TRUST



VMD KVART HEINZELOVA - DARWINOVA, ZAGREB



OPIS I ZAHTJEVI PROJEKTA

Projekt izgradnje stambeno-poslovnog kvarta Heinzelova-Darwinova VMD grupe pokrenut je 2020. godine. Do danas od planirane četiri zgrade sa stanovima u kompleksu, dvije su dovršene dok su preostale dvije u procesu završetka izgradnje. Osim četiri stambene zgrade, u sredini se nalazi i jedan manji, već dovršen objekt s poslovnim prostorima.

Zgrade su visoke osam katova, a podzemne garaže brojit će oko 400 parkirnih mjesta. Da je lokacija novog, modernog kvarta itekako atraktivna, dokazuje zainteresiranost kupaca stanova, a ono što kompleks čini privlačnim jest prometna povezanost. S jedne strane tu je blizina zagrebačke obilaznice i brza veza sa zagrebačkim aerodromom, a s druge pak činjenica o 15-20 minuta hoda do šireg centra grada.

Gradnja dijela kvarta odvijat će se u tri etape, pri čemu će se prvo graditi pretežno stambeni objekti, dok se za poslovnu parcelu proveo javni arhitektonski natječaj. Stambene parcele su površine svaka po 10 000 m², a poslovna parcela je veličine 8 000 m². Dvije stambene parcele su promatrane kao jedna arhitektonska cjelina te sa šetnicom koja ih povezuje čine površinu od 21 000 m².

Primjenjuju se naši opći uvjeti prodaje.
Prije upotrebe proučite najnoviji Tehnički i Sigurnosno-tehnički list proizvoda.

Sika Croatia d.o.o.
Puškarićeva 77a
10250 Lučko-Zagreb
Hrvatska

Kontakt
Tel +385 1 6594 240
Fax +385 1 6594 241
www.sika-croatia.hr

SIKA RJEŠENJE

Za vanjski dio objekta odabrana je ventilirana fasada, sustav koji omogućuje kruženje zraka, odnosno brže sušenje vlage, sprječava pregrijavanje ljeti i pretjerano hlađenje zimi. Kako bi se mogla adekvatno ugraditi, bilo je nužno odabrati pouzdan sustav lijepljenja.

Za lijepljene fasade izrađene od keramike odabrano je Sika rješenje, funkcionalan **SikaTack® Panel sustav**.

Keramika je na površinu od 8000 m² lijepljena na aluminijsku podkonstrukciju, odnosno T i L profile. Pri ugradnji je korišteno SikaTack® Panel elastično ljepilo, obostrano lijepljiva Sika Montažna traka debljine 3 mm te pomoćni proizvodi SikaTack® Panel primer i predpremaz Sika® Aktivator-205.

SUDIONICI PROJEKTA

Investitor: VMD Standard, Zagreb
Projektant: VMD Projekt, Zagreb
Izvođač: VMD Grupa, Zagreb
Izvođač ventilirane fasade: Ventfas d.o.o, Podturen
Sika koordinator projekta: Damir Zavrtnik

BUILDING TRUST

