



# SIKA AT WORK

## NOVI STUDENTSKI DOM, VARAŽDIN

NAJMODERNIJI STUDENTSKI DOM U REGIJI

BUILDING TRUST



# NOVI STUDENTSKI DOM, VARAŽDIN

NAJMODERNIJI STUDENTSKI DOM U REGIJI

**GLEDAJUĆI PO BROJU STANOVNIKA, VARAŽDIN JE DEFINITIVNO NAJSTUDENTSKIJI GRAD U HRVATSKOJ – U OVOME TRENTKU ON JE DOM ZA VIŠE OD 7.000 STUDENATA. OD PROSINCA 2017. GODINE, STUDENTSKI ŽIVOT U OVOM JE GRADU BOGATIJ I ZA NOVI STUDENTSKI DOM. SAZNAJTE KAKO SMO SUDJELOVALI NA OVOM VELIKOM I IZUZETNOM PROJEKTU.**

## OPIS PROJEKTA

U prosincu 2017. otvoren je novi studentski dom koji u potpunosti zaokružuje varaždinski Sveučilišni kampus. Ova investicija vrijedi više od 140 milijuna kuna, a predstavlja najmoderniji studentski dom u regiji. Obuhvaća 600 kreveta, 243 sobe, podzemnu garažu, 15 čajnih kuhinja, 6 dnevnih boravaka i 6 učionica – sve što će studentima boravak učiniti ugodnim, a iskustvo studiranja i života u domu nezaboravnim.



Stari dio kampusa

## ZAHTEVI PROJEKTA

Novi studentski dom u Varaždinu najsuvremeniji je objekt ovog tipa u Hrvatskoj. Na krovu ima solarnu elektranu, za sanitarnu vodu upotrebljava se kišnica i jedina je zgrada javne namjene u nas kategorizirana kao A+. Ovako visoka klasifikacija rezultat je brojnih čimbenika, ali prije svega se ističu građevni materijali – ugrađivani su isključivo sustavi, rješenja i proizvodi koji mogu pratiti vrlo visoke zahtjeve kvalitete, dugotrajnosti i energetske učinkovitosti. Izgradnja je započela sredinom 2016., a trajala je rekordnih 18 mjeseci. Kroz čitavo ovo razdoblje, Sika Croatia bila je važan partner na projektu te pružila čitav niz rješenja, ali i stručnu podršku od početka izgradnje do samoga kraja.

## SIKA RJEŠENJA

Ponosni smo što su u izgradnji ovog projekta upravo Sika sustavi prepoznati kao izuzetno kvalitetni i dugotrajni te ugrađivani od temelja do krova. Prva isporuka Sika materijala bila je 20.07.2016, a zadnja 20.11.2017. godine. Ukupno je na ovom projektu ugrađeno Sika proizvoda u vrijednosti višoj od 2.000.000 kn.

Dio upotrijebljenih proizvoda i sustava donosimo u nastavku.



Novi dio kampusa u fazi izgradnje



### HIDROIZOLACIJA TEMELJA

Zbog specifičnosti terena pod utjecajem podzemnih voda, odlučeno je da se hidroizolacija temelja izvede kroz Sika kazetni sustav. Upotrijebljena je Sikaplan® WP 1100 HL hidroizolacijska membrana u kombinaciji sa Sika® Geotekstilom, WP trakom za brtvljenje te Sikaplan® pakerima i spojnim elementima. Dijelovi konstrukcije sidreni su uz pomoć Sika AnchorFix®-2 ljepila za ankeriranje.



### HIDROIZOLACIJA KROVA

Projekt je zahtijevao sustav prohodnog krova koji će dozvoliti pješački promet te ugradnju solarnih panela. Odabran je Sika sustav slobodno položenih prohodnih krovova kojeg čine membrane Sikaplan® SgmA, Sikaplan®-15 G, Sikaplan®-18 D te Sarnafil® TG 66. U svrhu toplinske izolacije ugrađene su Sikatherm® PIR GT ploče. Za zaštitu i razdjelu upotrijebljeni su Sika® Geotekstil i Glassmat G-120 u kombinaciji sa Sika® BituSeal T-230 PA parnom branom. Dodatno, u izgradnji krova upotrijebljen je i Sika-Trocal® PVC lim, a iskorišten je i čitav niz TPO i PVC slivnika i odzračnika. Na jednak su način izgrađene i terase te balkonski prostori.



# NOVI STUDENTSKI DOM, VARAŽDIN

NAJMODERNIJI STUDENTSKI DOM U REGIJI



## MOKRE SOBE

Svaka od 243 sobe ima svoju kupaonicu, a dom obuhvaća i 15 kuhinjskih prostora. U svim ovim tzv. „mokrim“ sobama, ugrađeni su Sika sustavi za hidroizolaciju i polaganje keramike. Površine su izravnane i pripremljene pomoću Schönox KH, Schönox Uniplan, Schönox PL i Schönox SHP predpremaza i masa.

Za hidroizolaciju svih površina u mokrim sobama upotrijebljeni su Sikalastic®-200 W i Sika® TopSeal-107. Nadalje, za rubna brtvljenja upotrijebljene su Sika® SealTape-S i -SA elastične trake. Sve keramičke pločice u ovom objektu položene su pomoću SikaCeram®-220 visokokvalitetnog cementnog ljepila, a fuge su ispunjene SikaCeram® CleanGrout masom za fugiranje. Za rubna brtvljenja korištena su Sanisil® i Sikasil® Color silikonska brtvila.

## BRTVLJENJE FASADE

Za kraj, spojevi na dijelu fasade zabrtvljeni su uz pomoć SikaHyflex®-250 Facade elastične mase za brtvljenje radnih i spojnih fuga u unutarnjim i vanjskim prostorima.

## SUDIONICI PROJEKTA

**Investitor:** Sveučilište u Zagrebu, Studentski centar Varaždin

**Projektant:** Sangrad + AVP

**Glavni izvođači:** SPG Pomgrad d.d. i TEAM Građenje d.o.o.

**Podizvođači:** Štit d.o.o., VZ građenje i projektiranje d.o.o., Keramika Friščić d.o.o., Petcom d.o.o., Gradena d.o.o., ALU-KON d.o.o.

**Nadzor:** Ingrakom d.o.o.

**Voditelj projekta:** Institut IGH d.d.

**Sika koordinator projekta:** Damir Marđetko

Primjenjuju se naši opći uvjeti prodaje.

Prije upotrebe proučite najnoviji Tehnički i Sigurnosno-tehnički list proizvoda.



**SIKA CROATIA D.O.O.**  
Puškarićeva 77/a  
Lučko-Zagreb  
Hrvatska

**Kontakt**  
Tel. +385 (0)1 6594 240  
Fax. +385 (0)1 6594 241  
www.sika-croatia.hr

**BUILDING TRUST**

