

# AMBITIONS

Otkrijte Sika svijet



## NOVOSTI

ArhiBau.hr 2023  
Sika day 2023  
U obilasku Sika pogona  
Studenti ponovno u gostima

4-9

## HUMANS OF SIKA

Meet the team:  
Adam i Marijo

24

## SIKA REFERENCE

OPUS ARENA  
AGRONOMSKI FAKULTET  
MET BOUTIQUE HOTEL  
TERME JEZERČICA

10, 16, 18, 22

## ODRŽIVOST

Sika i put do Net Zero emisija

28

AMBITIONS CROATIA # 15

BUILDING TRUST



# UVODNA RIJEČ



ANAMARIA HABUNEK  
Marketing Assistant  
Sika Croatia

Dragi čitatelji,

pred vama je novi, 15. broj našeg Sika Ambitions časopisa. Izdanje kojim zatvaramo izuzetno uspješnu 2023. godinu i polako ulazimo u novu, jubilarnu 25. godinu poslovanja tvrtke Sika u Hrvatskoj.

Zahvaljujući našem timu, svim našim partnerima i suradnicima iza nas je ponovno godina ispunjena izuzetnim projektima. Izdvojili smo priču o izgradnji i otvorenju Opus arene, trenutno najmodernijeg nogometnog stadiona u Hrvatskoj. Nakon pet godina izgradnje, na veselje svih Osječana, na novom su stadionu napokon odigrane prve utakmice. Vodimo vas i u novootvoreni luksuzni Met Boutique hotel koji se smjestio u samom srcu našeg glavnog grada, a koji je osiguran provjerenim i funkcionalnim hidroizolacijskim sustavima tvrtke Sika. Naša su rješenja uključena i u projekt obnove Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu kao i u vrijednu investiciju obnove i dogradnje poznatih zagorskih toplica, Terme Jezerčica.

No osim istaknutih referenci, predstavljamo i neke aktualnosti. Protekle smo jeseni ponovno bili sudionici još jednog izdanja ArhiBau.hr sajma dok smo u Sika edukacijskom centru ugostili još jednu generaciju studenata Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu. Osim toga, s našim smo partnerima putovali u Beograd i Šimanovce gdje smo u suradnji s kolegama iz Sika Srbija obišli moderan Sika pogon.

Također, godinu iza nas posvetili smo održivosti i brizi za okoliš. U tom smo duhu proslavili i naš Sika dan, a u nastavku ovog broja možete čitati i o Sika strategiji za smanjenje emisija odnosno projektu Net Zero.

Na kraju, upoznajte naša nova lica - Marija i Adama - simpatičan dvojac koji se Sika timu pridružio nakon što je akvizicija MBCC Grupe uspješno privedena kraju.

Ususret našem 25. rođendanu, uživajte u čitanju!

## IMPRINT

**SIKA CROATIA d.o.o.**

Puškarićeva 77a  
10250 Lučko - Zagreb  
Hrvatska

## Kontakt

Tel +385 1 6594 240

Faks +385 1 6594 241

info@hr.sika.com; <https://hrv.sika.com>

[www.facebook.com/sika.croatia](https://www.facebook.com/sika.croatia)

Sve iskorištene i/ili spomenute registrirane oznake zaštićene su zakonom. Sva prava na fotografije zadržava Sika Croatia d.o.o., osim ako nije drugačije navedeno. Reprodukcija je moguća uz pismeni pristanak izdavača.

# AMBITIONS CROATIA

## Broj 15, 2023.



**4** **NOVOSTI**  
ArhiBau.hr 2023

**6** **NOVOSTI**  
Sika day 2023

**8** **NOVOSTI**  
Posjet Beogradu i Šimanovcima

**9** **NOVOSTI**  
Studenti ponovno u gostima

**10** **SIKA REFERENCE**  
Opus Arena

**16** **SIKA REFERECE**  
Agronomski fakultet

**18** **SIKA REFERENCE**  
Met Boutique hotel

**22** **SIKA REFERENCE**  
Terme Jezerčica

**24** **HUMANS OF SIKA**  
Meet the team: Adam i Marijo

**28** **ODRŽIVOST**  
Sika i put do Net Zero emisija

# ARHIBAU.HR 2023

Sika Croatia predstavila se na još jednom izdanju ArhiBau.hr sajma, najvećeg regionalnog sajma graditeljstva i arhitekture. Uz novitete iz svijeta građevinske kemije, još smo jednom prezentirali funkcionalna i provjerena Sika rješenja - od temelja do krova.

TEKST: ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: ANAMARIA HABUNEK

Sajam kulture građenja i održivog razvoja ArhiBau.hr, s pratećom stručnom konferencijom, jedan je od najvećih sajmova arhitekture i graditeljstva u regiji. Treće izdanje ovog sajma održano je na Zagrebačkom velesajmu u organizaciji Društva arhitekata Zagreba, a predstavili su se vodeći proizvođači i dobavljači opreme, materijala i rješenja u arhitekturi i graditeljstvu, među kojima i Sika Croatia. Prezentirani su najnoviji materijali i tehnologije za suvremeno i održivo građenje, održavanje i obnovu zgrada te prostora oko nas.

Posljednje izdanje ArhiBau.hr sajma održano je u sinergiji i istovremeno sa čak četiri manifestacije: sajmom namještaja i uređenja interijera Ambianta, sajmom Hotel & Gastroteh, sajmom suvremenu umjetnosti Art Zagreb te festivalom Zagreb Design Week. Posjetitelji su tako imati priliku pronaći inspiraciju za vlastite projekte gradnje, preuređenja ili renovacije, upoznati proizvođače građevinskih materijala i izvođače radova te saznati sve o najsuvremenijim građevinskim materijalima iz sektora održive gradnje.

U sklopu sajma održana je i konferencija "Protok budućnosti - budućnost prostora", tijekom koje se raspravljalo o razvoju prostora kako bi zadovoljili potrebe dinamičnog i promjenjivog svijeta. Konferencija je ugostila vodeće svjetske i domaće arhitekta, građevinare urbaniste, javnu upravu i druge stručnjake koji su uz prezentaciju brojnih projekata, raspravljali o ulozi arhitekture i graditeljstva u oblikovanju životnih i radnih prostora budućnosti.





## SIKA DAY 2023

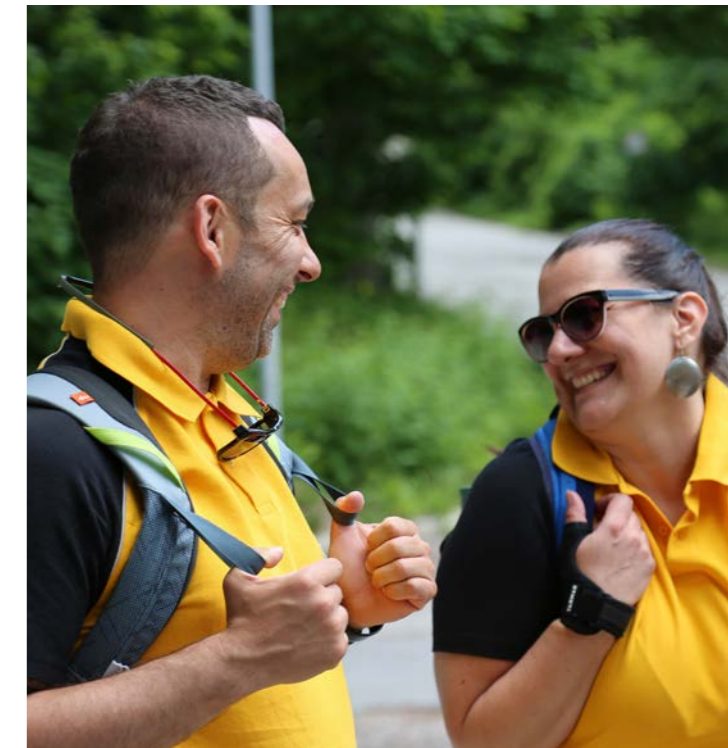
Poruka *Caring for each other beyond the expected* obilježila je Sika dan 2023. koji smo, istovremeno s ostatkom naših podružnica u svijetu, proslavili sredinom godine. Sadnjom stabala i čišćenjem šumskih staza na Sljemenu iskazali smo brigu za okoliš, ali i još jednom naše zajedništvo sproveli u djelo.

TEKST: ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: ANAMARIA HABUNEK

Osim ostvarenju uspješnih poslovnih rezultata, Sika je tijekom 2023. godine bila posvećena i razvoju svojih zaposlenika, rastu timova, ali i održivosti te brizi za okolinu koja nas okružuje. Upravo smo Sika dan koji je sredinom lipnja obilježen u Sikama diljem svijeta, posvetili društvenom angažmanu i očuvanju naše prirode.

Radeći na podizanju svijesti o Sika brendu kao brendu s održivim sustavima i rješenjima, naši su djelatnici udružili snage i na Sljemenu zasadili stabala te očistili šumske ceste i staze od zalutalog i neželjenog smeća.

Ovom vrijednom akcijom još smo jednom naše djelatnike i kolege potaknuli na zajednički rad, ali i brigu o okolišu kako bismo osigurali bolje sutra. Također, strategijom održivosti kao i vlastitim projektima nastojimo potaknuti svoje kupce, klijente i partnere na održiva poslovanja. Podižući svijest o važnosti brige za prirodu, živimo temeljne vrijednosti tvrtke Sika, promičemo zajedništvo, timski rad, no prije svega spremnost na pomoć i društveni angažman.



# POSJET BEOGRADU I SIKA POGONU U ŠIMANOVcima

S našim partnerima posjetili smo kolege iz Sika Srbija i obišli moderan Sika pogon u Šimanovcima. Osim obilaska pogona, naši su kolege iz susjedstva prezentirali i najnovija rješenja za fasade kao i funkcionalne sustave za polaganje keramike. Donosimo vam djelić obilaska, a našim kolegama i vođama puta Damiru i Josipu zahvaljujemo na pomoći oko organizacije i uspješnoj koordinaciji!

TEKST: ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: SIKA SRBIJA, SIKA CROATIA



## STUDENTI GRAĐEVINSKOG FAKULTETA PONOVRNO U GOSTIMA

Naš edukacijski centar ponovno je bio ispunjen mladim licima željnih znanja. Protekle smo jeseni ugostili još jednu generaciju studenata Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu i pobliže ih upoznali sa Sika asortimanom i specifičnostima materijala, kao i tehnologijama koje koristimo. Da ne bi ostalo sve u teoriji, osigurali smo i praktični dio te sve pokazali u primjeni.

Dragi studenti, hvala na posjeti, želimo vam puno uspjeha u daljnjem obrazovanju!

TEKST: ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: PETRA PRSTAČIĆ ŠAJATOVIĆ





# OPUS ARENA

Nakon višegodišnje izgradnje iščekivanju je napokon došao kraj - na zapadnom djelu grada Osijeka uz obalu rijeke Drave otvorena je Opus arena, čime je san brojnih generacija navijača NK Osijeka postao stvarnost.

TEKST: DEJAN ŠOMOŠI, ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: HONCHO D.O.O., SIKA CROATIA

## OPIS PROJEKTA

Izgradnja sportskih objekata sve je češći fokus lokalnih zajednica. Njihovom izgradnjom doprinosi se razvoju i rekreacije mladih te očuvanja stila i kvalitete života u gradovima i mjestima u Hrvatskoj. Tako je izgradnjom novog, modernog nogometnog stadiona na osječkom Pampasu, Osijek dobio i novi nogometni kamp, a time i vrhunske uvjete za proizvodnju igrača i razvoj mladih sportaša, što je itekako važno za prosperitet jednog hrvatskog nogometnoga kluba.

Izgradnja stadiona započela je 2018. godine, a nakon punih pet godina Osijek je dobio stadion s kapacitetom od 13.005 mjesta i teren bez atletske staze što publiku od igrališta dijeli tek nekoliko metara. Arena je uz to specifična i po svojem krovu površine 20.000 četvornih metara, koji se, osim što potpuno natkriva tribine, proteže i iznad vanjskog prstena stadiona kao zaštita od kiše. Ovo Impozantno zdanje stadiona oduševljava ne samo Osječane, već i ljubitelje nogometa diljem zemlje.

## ZAHTEJEVI PROJEKTA

U početnim fazama realizacije, projektni ured Sirrah dobio je zadaću izrade projektne dokumentacije nogometnog stadiona koji se trebao smjestiti na zapadnom dijelu grada, poznatijem kao Pampas. S obzirom na dugogodišnju suradnju, za prijedlog optimalnih rješenja na svim pozicijama na objektu angažirana je tvrtka Sika Croatia. Također, budući da je investitor želio primjenu suvremenih materijala, projektantima je dao odrešite ruke po pitanju dizajnu.

S obzirom na zahtjeve projekta, sa svojim ponuđenim rješenjima istaknula se upravo Sika Croatia. Više od 20.000 m<sup>2</sup> krovne površine pokriveno je Sika hidroizolacijskom membranom, a prilikom izvođenja završnih obloga u interijeru također su odabrane Sika tehnologije dekorativnih monolitnih podova te rješenja i sustavi za polaganje keramike.

Velikom izazovom tijekom izgradnje pokazala se i konstrukcija tribina koja je trebala objediniti monolitnu i montažnu tehnologiju betona. Kao rješenja odabrani su Sika sustavi koji su osigurali čvrstoću i vodonepropusnost spojeva. Dodatno, prvojerena i funkcionalna Sika rješenja primijena su i prilikom lijepljenja i brvljenja vanjske fasade stadiona.



## SIKA RJEŠENJA

### HIDROIZOLACIJA KROVA

S obzirom na veliku krovnu površinu, jedno od ključnih pitanja bilo je odabir tehnologije za ravni krov. Tražio se sustav koji će osigurati paronepropusnost i vodonepropusnost kroz dugi životni vijek. Odabrana je provjerena parna brana na bazi polietilena, **Sarnavap®-1000 E** koja zajedno sa samoljepljivim trakama na preklopima čini parnu barijeru za vlagu koja može cirkulirati kroz nosivu konstrukciju.

Završni sloj na krovu krasi dvostruko armirana sintetička membrana na bazi poliolefina (FPO), **Sarnafil® TS 77-20**, koja sa svojom debljinom od dva milimetra ima dokumentiranu trajnost od minimalno 25 godina (od strane nezavisnog njemačkog instituta). Membrana je pričvršćena prema Sika softveru za proračun opterećenja na vjetar, uz upotrebu svih pomoćnih elemenata (pričvršnica, kaširanih limova, i sl.). Membrana je postojana na starenje, vremenske uvjete i UV zračenje.

### RJEŠENJA ZA KONSTRUKCIJU TRIBINA

Primjenom Sika rješenja i sustava na zahtjevnoj konstrukciji tribina osigurana je čvrstoća i vodonepropusnost spojeva. Čvrstoća je postignuta podljevnim mortom iz linije **SikaGrout®** koji sušenjem ne smanjuje volumen tako da je uspio spregnuti konstrukciju. Na dilatacijskim reškama primijenjen je sustav trajnoelastičnog poliuretanskog brtvila **Sikaflex® PRO 3**, u kombinaciji s namjenskim temeljnim premazom **Sika® Primer 3N**. Ovaj sustav zadovoljio je ekstremne širine dilatacije do čak 80 milimetara i tako potvrdio tradiciju Sika rješenja u sustavima brtvila.



### HIDROIZOLACIJA PROSTORA, POLAGANJE KERAMIKE I RJEŠENJA ZA PODOVE

Kao završne obloge u interijeru odabrane su tehnologije dekorativnih monolitnih podova i keramike. Izvođač keramike odabrao je Sika rješenja ukomponiravši hidroizolacijske premaze **Sikalastic®-200 W** i **Sikalastic®-152**, koji su osigurali zaštitu cementnog estriha i čvrstoću podloge za polaganje keramike.

Keramika je položena pomoću ljepila **SikaCeram® 220** i **SikaCeram®-205 Large**, klase C2TE (EN 12004) namijenjenim za lijepljenje keramike velikog formata. Za fugiranje je odabrana masa SikaCeram Cleangrout klase CG2 (EN 13888), koja sprječava razvoj bakterija, plijesni i gljivica dok je brtvljenje odrađeno sanitarnim silikonima **Sanisil®** i **Sikasil® Color**. Nekonstrukcijski spojevi u sloju hidroizolacije brtvljeni su sa specijalnom elastičnom hidroizolacijskom trakom **Sika® SealTape S**, koja se primjenjuje kod brtvljenje detalja u mokrim popločanim područjima.

Na podovima izloženim ekstremnom prometu korištena je tehnologija suhog posipa **Sikafloor®-3 QuartzTop**, kojeg odlikuje visoka otpornost na habanje i udarce. Riječ o ekonomičnom i dugotrajnom podu s jednostavnim održavanjem i čišćenjem. Ovo široko prepoznato rješenje primjenjuje se u industrijskim i proizvodnim objektima kao i skladišnim te distributivnim centrima.





U SURADNJI S PROJEKTNIM UREDOM SIRRAH PROJEKT, SIKI CROATIA OSIGURALA JE PROVJERENA RJEŠENJA NA RAZLIČITIM POZICIJAMA CIJELOG STADIONA.

#### LIJEPLJENJE I BRTVLJENJE FASADE

Dio fasade sa završnom oblogom od stakla na metalnu potkonstrukciju izveden je s našim strukturalnim brtvilom otpornim na atmosferilije **Sikasil® WS-605 S**. Riječ je o je dugotrajnom, silikonskom brtvilu na neutralnoj osnovi sa izrazitom sposobnošću prilagođavanja uslijed pomaka podloge, kao i izvrsnom prionjivošću na različite materijale. Korištena je i specijalna bitumenska samoljepljiva traka **Sika® Multiseal**.

Priprema podloge izvedena je s temeljnim vodoodbojnim premazom **Sika® Primer-3N**.



#### SUDIONICI PROJEKTA

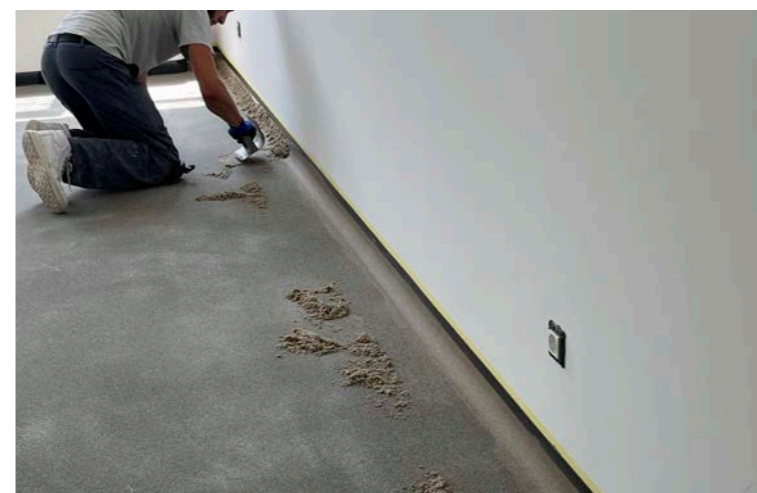
**Investitor:** Škola nogometa NK Osijek  
**Nadzor:** Hrvoje Sučić, Honcho d.o.o. i Darko Ojvan, Respect-ing d.o.o.  
**Projektant:** Sirrah projekt  
**Glavni izvođač:** Eurokamen d.o.o. i Strabag d.o.o.  
**Hidroizolacija krova:** Izolacija d.o.o.  
**Polaganje keramike:** DARIO keramičarski obrt  
**Izvođenje brtvljenja:** Visio d.o.o.  
**Lijepljenje i brtvljenje fasade:** Solium d.o.o.  
**Sika koordinatori:** Igor Hajić, Dejan Šomoši



# AGRONOMSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU

Na zgradama Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu u potresima tijekom 2020. godine nastala su značajna oštećenja. Budući da je narušeno konstruktivno stanje i stabilnost objekata, sredinom 2022. pokrenuta je opsežna obnova. U realizaciju projekta sa svojim partnerima i rješenjima za podove uključila se i Sika Croatia.

TEKST: ANDRIJA TUKŠA, ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: ANAMARIA HABUNEK



## OPIS I ZAHTJEVI PROJEKTA

Početkom ljeta 2022. započeli su radovi na obnovi Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu. Zgrade Agronomskog fakulteta izgrađene su u periodu od 1934. do 1947. po tada važećim standardima i imale su minimalnu potresnu otpornost. U potresima koji su pogodili Zagreb i Petrinju tijekom 2020. godine nastala su značajna oštećenja. Narušeno je konstruktivno stanje objekata, stanje mehaničke otpornosti kao i stabilnost zgrada. S obzirom na nastala oštećenja, za obnovu objekata predviđeni su radovi od oko 9,5 milijuna eura.

U projektu smo, između ostalog, sudjelovali s lijevanim podnim sustavom. Budući da je riječ o projektu od iznimne važnosti u obrazovnom sustavu te rekonstrukciji centralne institucije izučavanja agronomije, važno je bilo odabrati provjerena i profesionalna rješenja iz područja lijevanih podova. Izabrani su pouzdani Sika sustavi, a izvođač za podove bio je Podolit d.o.o., tvrtka sa dugogodišnjim iskustvom u proizvodnji i primjeni (aplikaciji) podnih sustava, s naglaskom na epoksidne i poliuretanske podove. Ponosni su na dvadeset i jednu godinu iskustva izrade industrijskih i dekorativnih sustava za poslovne i javne objekte te tisuće uspješnih projekata iza sebe uz iznimno veliki broj referenci.

## SIKA RJEŠENJE

**Sikafloor® MultiFlex** je poliuretanski sustav poda, inače za teška opterećenja i industrijsku upotrebu. Poznat je po visokoj fleksibilnosti, što mu daje mogućnost premoštenja pukotina i apsorbaranja pomaka temeljne konstrukcije. Sikafloor® MultiFlex rješenja dostupna su sa i bez posebne površinske zaštite (laka), a na ovom projektu izveden je i s vrlo učinkovitim i higijenskim epoksidnim holkerima. To je čvrsto rješenje kompaktno s podnom oblogom, dekorativnog izgleda i besprijekorne mogućnosti održavanja.

Dodatan dekorativni efekt pružila je izvedba sa 'čipsom', što je popularan naziv za polietilenske listiće po površini podnog sustava. Osim što razbija jednobojnost podova, blago povećava protukliznost, a uz različita doziranja i mogućnost boja daje svoj vizualni identitet podu. Ovakvi podni sustavi mogu biti postavljeni kao glatki ili protuklizni. Sikafloor® MultiFlex podove, osim u obrazovnim ustanovama, moguće je pronaći u:

- > skladišnim, logističkim i prodajnim prostorima
- > proizvodnim i prerađivačkim prostorima, čistim sobama
- > parkiralištima, međuetazama i krovim etažama

## SUDIONICI PROJEKTA

**Projektant:** Ing4studio d.o.o. i TODING d.o.o.  
**Glavni izvođač:** AB gradnja d.o.o.  
**Stručni nadzor:** CAPITAL Ing d.o.o.  
**Voditelj projekta gradnje:** SEDRA Consulting d.o.o.  
**Podizvođač za lijevane podove:** Podolit d.o.o.  
**Sika koordinatori:** Andrija Tukša





# MET BOUTIQUE HOTEL

Dobrodošli u Zagreb! Met Boutique Hotel u Praškoj ulici novo je luksuzno odredište u glavnome gradu s impresivnim interijerom i pogledom na zagrebačku katedralu. Za sigurnost objekta, ali i boravak u hotelu sa svojim sustavima i rješenjima za hidroizolaciju pobrinula se Sika Croatia.

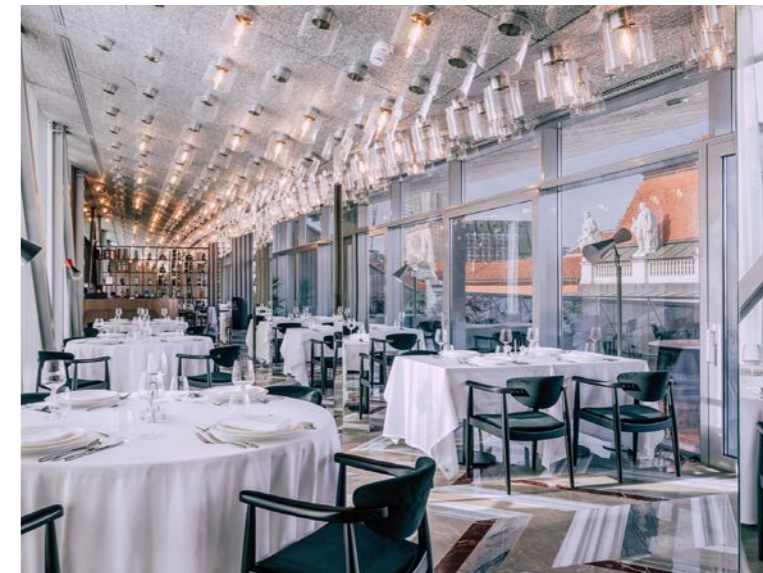
TEKST: ANAMARIA HABUNEK, LJILJANA RAJZER  
FOTOGRAFIJE: GENER 2, SIKA CROATIA

## OPIS I ZAHTJEVI PROJEKTA

U Praškoj ulici u Zagrebu nadomak središnjeg trga, otvoren je novi luksuzni Met Boutique Hotel s pet zvjezdica. Hotel se prostire na šest katova te uz bar u prizemlju broji 26 posebno dizajniranih soba. Ono što hotel čini dodatno posebnim je *fine dining* restoran na krovu s pogledom na zagrebačku katedralu i srce Zagreba.

Vlasnik projekta je poznata međunarodna kompanija Gener 2 koja se bavi investicijama i izvođenjima u raznim građevinskim projektima. Prisutna je u Europi i Americi, a postoji i njezina sestrinska firma Abau u Hrvatskoj. Zajedno su prisutni i u drugim projektima poput stanogradnje i izgradnje infrastrukture.

Izgradnja ovog luksuznog hotela započela je 2018. godine, a s obzirom na zahtjeve projekta i izgradnju u samom centru glavnoga grada, bilo je važno odabrati funkcionalna i provjerena rješenja u svim fazama gradnje. Projekt je zahtijevao provjerene i izdržljive sustave za hidroizolaciju temelja, krova i terasa, a svoja rješenja ponudila je tvrtka Sika Croatia. Izvedena su u suradnji s partnerima i izvođačima radova IZOGRAD-COMMERCE d.o.o. i Edasa Bašić d.o.o.



## SIKA RJEŠENJA

### HIDROIZOLACIJA TEMELJA

Za hidroizolaciju temelja odabrana je **Sikaplan® WP 1100** membrana za temeljne konstrukcije i tunele. Riječ je o elastičnoj, homogenoj membrani na bazi polivinilklorida (PVC-P) premium kvalitete sa signalnim slojem za detekciju oštećenja. Otporna je na prodor korijenja i mikroorganizme te je pogodna za kontakt s kiselim mekom vodom i u alkalnom okruženju. Ukupno je ugrađeno 1200 m<sup>2</sup> membrane.

### HIDROIZOLACIJA KROVA I TERASA

Za hidroizolaciju krova odabrana **Sarnafil® TS 77-18** višeslojna sintetička hidroizolacijska membrana za neprohodne izložene krovove. Riječ je dvostruko ojačanoj membrani (poliestersko pletivo i stakleni voal) te ujedno i jedinoj takvoj membrani na tržištu. Namijenjena je za trajnu izloženost atmosferijama u svim klimatskim uvjetima.

S druge strane za zaštitu terasa investitor je odabrao **Sarnafil® TG 66-18** višeslojnu UV stabilnu sintetičku membranu za prohodne i opterećene krovove. Također je namijenjena za trajnu izloženost atmosferijama u svim klimatskim uvjetima.

Na određenim je pozicijama primijenjena je i parna brana **Sarnavap®-1000 E**.



SIKA CROATIA OSIGURALA JE ČITAV NIZ RJEŠENJA I STRUČNU PODRŠKU OD POČETKA IZGRADNJE DO SAMOGA KRAJA.



### SUDIONICI PROJEKTA

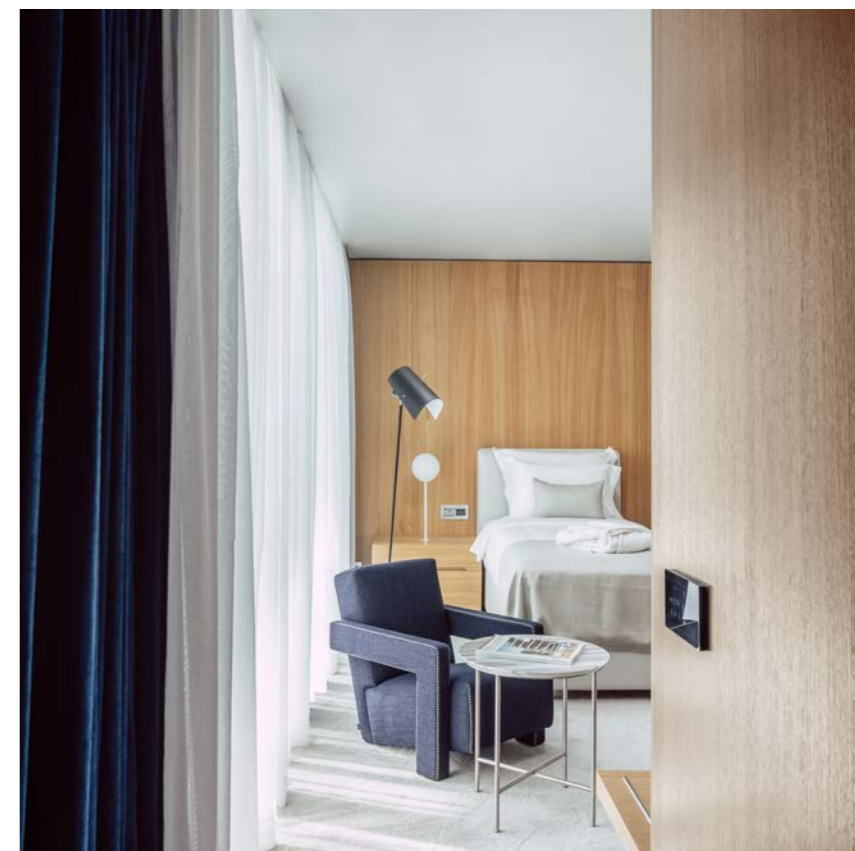
**Investitor:** Gener2, ABAU d.o.o.

**Glavni izvođač:** Gener2

**Projektant:** IVANIŠIN.KABASHI.ARHITEKTI D.O.O.

**Izvođač hidroizolacije:** IZOGRAD-COMMERCE d.o.o. i Edasa Bašić d.o.o.

**Sika koordinatori:** Ljiljana Rajzer, Mladen Šarić



# TERME JEZERČICA

Tvrtka Rudan d.o.o. u poznate zagorske toplice ulaže više od 60 milijuna eura. Do 2027. godine Terme Jezerčica pretvorit će se u jedno od najmodernijih i najvećih kupališta, s visokokvalitetnom hotelskom ponudom i kampom. U projekt se uključila i Sika Croatia sa svojim dodacima za betone kao ponosni partner proizvođača betona tvrtke NGH Grupa d.o.o.

TEKST: ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: NGH GRUPA D.O.O.

## OPIS I ZAHTJEVI PROJEKTA

Terme Jezerčica u Donjoj Stubici jedno su od poznatijih kupališta i okupljališta za stanovnike Hrvatskog zagorja, ali i Zagrepčane. Smještene svega četrdesetak kilometara od Zagreba, idealne su za bijeg u prirodu, wellnes i opuštanje, bilo tijekom ljetne sezone kada je osvježanje najpotrebnije ili pak tijekom zimskih mjeseci. Sa svojom ponudom unutarnjih i vanjskih bazena, nudi sadržaj za sve uzraste – od najmlađih do najstarijih.

Od 2021. godine Terme Jezerčica u rukama su novog vlasnika, tvrtke Rudan d.o.o., koja je pokrenula obnovu i investiciju veću od 60 milijuna eura. Od preuzimanja do danas završena je obnova dijela soba, wellnesa, zajedničkih prostorija i restorana u postojećem hotelu, uređena je i vanjska terasa te izgrađen novi dio vodenog parka. Osim toga, do 2027. godine izgradit će se i novi hotel sa 126 jedinica.



Prilikom uređenja vanjskog djela i izgradnje vodenog parka, sa svojim se rješenjima u projekt uključila i Sika Croatia.

Kao ponosni partner proizvođača betona tvrtke NGH Grupa d.o.o. koja je preuzela izgradnju vanjske terase i vodenog parka, sa svojim dodacima za betone doprinijeli smo realizaciji još jednog projekta od iznimne važnosti za razvoj kontinentalnog turizma.



## SIKA RJEŠENJA

Prilikom proizvodnje betona kao dodatak korišten je **Sika® ViscoCrete®-5090**, moćan superplastifikator za postizanje betona visoke kvalitete. Sika® ViscoCrete®-5090 bazira se na tehnologiji polikarboksilatnih polimera, a omogućuje beton s izvrsnim svojstvima tečenja, beton s visokim početnim i konačnim čvrstoćama, niskom vodopropusnošću, izuzetnom trajnosti, dobrim održavanjem konzistencije, otpornošću na mehanička i kemijska opterećenja. Također, omogućuje smanjeno skupljanje i puzanje betona.

Ovaj moćan superplastifikator koristi se za betonske konstrukcije vrlo visoke postojanosti i s odgovarajućim estetskim zahtjevima. Dodatno, ne sadrži kloride pa je prikladan za prednapete i armirane betone.

## SUDIONICI PROJEKTA

**Investitor:** Rudan d.o.o.  
**Glavni izvođač radova:** NGH Grupa d.o.o.  
**Proizvođač betona:** NGH Grupa d.o.o.  
**Sika koordinator:** Mladen Dvorski



# MEET THE TEAM: AKVIZICIJOM MBCC GRUPE U SIKU STIGLI NOVI ZAPOSLENICI

Zatvaranjem akvizicije MBCC Grupe proširen je Sika kolektiv. Adam Bečić i Marijo Peranović naša su nova lica, a mi vas ovim putem upoznajemo s njima.

TEKST: PETRA PRSTAČIĆ ŠAJATOVIĆ, ADAM BEČIĆ, MARIJO PERANOVIĆ  
FOTOGRAFIJE: ANAMARIA HABUNEK

Akvizicijom MBCC Grupe koja je sredinom prošle godine privedena kraju, Sika je dobila i nove zaposlenike. Nova lica koja krase Sika kolektiv su tako Marijo Peranović i Adam Bečić. Obojica, kako kažu, stvarno vole svoj posao, bave se njime već godinama i imaju izgrađene čvrste, dugogodišnje odnose s klijentima diljem Lijepe naše. Najsretniji su, kažu, kada vide sretne i zadovoljne ljude kojima su upravo riješili neki problem poput curenja vode ili vlage u prostorijama. Zato smo ovaj simpatični i uvijek nasmiješeni dvojac odlučili malo pobliže upoznati i predstaviti. Pa – upoznajte Marija i Adama!

## Adame, je li se i kako promijenio vaš posao otkad je akvizicija privedena kraju?

**Adam:** Posao mi je za 2023. godinu više-manje ostao isti kao i dosad, međutim krajem studenog sam s upravom Sika Croatia dogovorio novu poziciju koja će svakako označiti napredak u mojoj karijeri i jako se veselim novim poslovnim izazovima u 2024. godini.

## Marijo, a vama? Je li sada lakše ili pak izazovnije klijentima ponuditi rješenja iz sada znatno šireg portfelja brendova?

**Marijo:** Obzirom da ovaj posao radim dugo, a samo u MBCC-u 14 godina, prošao sam kroz svakakve situacije, promijenio nekoliko šefova, a još više kolega, nije mi se bilo teško uklopiti i prilagoditi jednoj uređenoj i organiziranoj kompaniji kao što je Sika. Zadržao sam sve svoje dosadašnje kupce i prodajem i dalje PCI program te samim time nisam imao problema nakon akvizicije. Nakon spajanja dva jaka brenda SIKA i PCI sigurno je lakše odgovoriti na sve zahtjevnije projekte i boriti se na tržištu sa sve većom konkurencijom.



ADAM BEČIĆ I MARIJO PERANOVIĆ

## Kako su vaši klijenti reagirali na to (i jesu li uopće)?

**Adam:** Kod nekih klijenata je bilo malo skepse kako će to funkcionirati, međutim kod skoro svih je skepsa brzo nestala. Kod nekih kupaca je to predstavljalo priliku za širenje asortimana i svoje prepoznatljivosti na tržištu.

**Marijo:** S obzirom na to da je akvizicija trajala dugo, na terenu su se čule svakakve priče i strahovi naših dugogodišnjih kupaca distributera (npr. da će ostati bez brenda PCI), nama u prodaji nije bilo nimalo lako održati povjerenje kupaca, ali uspjeli smo zadržati sve kupce i nakon akvizicije nastavljamo i proširujemo uspješnu suradnju.

## Kako ste se snašli, odnosno iako ste pretežito na terenu, kakva je komunikacija sa novim kolegama, odnosno Sika kolektivom?

**Adam:** Komunikacija s kolegama je izvrsna. Najviše komunikacije u početku vodio sam sa kolegicama u odjelu CS-a (odnosi s kupcima) jer je trebalo sve te nove artikle ukomponirati u Sika sustav, kao i nove kupce, cjenike, uvjete i slično. Dalje sam intenzivno komunicirao s direktorom Vladimirom i svojim mentorom Svenom koji je gotovo svaki razgovor započeo s "kako si, jel' sve u redu, ako nešto treba, slobodno javi". Vidi se iznimna ljubaznost, želja da se osjećam kao doma, želja da stvari što prije profunkcioniraju, itd.

**Marijo:** Navikao sam se na timski rad i mislim da sam uveden u Sika tim postupno i stručno od strane nadređenih. Isto tako su kolege iz Sike imali vremena upoznati se s mojim dosadašnjim radom i sa mnom kao osobom, tako da se osjećam prihvaćeno i nemam nikakvih problema, dapače.

### Jeste li naišli na neke izazove?

**Adam:** Izazova je bilo u početku, naravno. Trebalo je sve to posložiti - novi sustav, novi ljudi, komunikacija sa kupcima, logistika i slično, ali mislim da su izazovi vrlo brzo riješeni.

**Marijo:** Izazovi nailaze svaki dan, a to su novi projekti, novi kupci, veliki Sika tim koji još upoznajem...ali sve polako dolazi na svoje i ne sumnjam da će to odlično funkcionirati.

### Volite li svoj posao? Što ga čini izazovnim, privlačnim, zanimljivim?

**Adam:** Volim, naravno. Da ga ne volim, vjerojatno ga ne bih radio. Posao je izazovan jer je pun izazova! (smijeh). Šalu na stranu, izazovi su uglavnom logističke prirode, dakle vezane za prijevoz i skladištenje jer se uvijek nešto nekome žuri. Naravno, u nekom se trenutku u većini slučajeva počne i o cijenama pričati, a kako prodajem proizvode visoke kvalitete, dodatni je izazov predstaviti korisniku ili investitoru prednosti naših proizvoda ili sustava. Često sam našim rješenjima uspio ljudima riješiti određene probleme i to je ono što me, iz ljudskog aspekta, iznimno veseli. Mislim da sam u svemu ovome zadnjih godina bio dosta uspješan. Nadalje, uvijek se nešto događa - promjene na tržištu, odnosi sa kupcima i krajnjim korisnicima naših proizvoda i sustava, suradnja sa ljudima i tvrtkama u svim krajevima Lijepe naše. Upoznao sam na ovom poslu jako puno ljudi, za neke mogu reći da je odnos davno prerastao "običnu" poslovnu suradnju i postalo prijateljstvo...

**Marijo:** Volim svoj posao, zato ga i radim sve ove godine. Ovaj je posao s jedne strane privlačan i zanimljiv, a s druge pak strane - i težak (pa ga neki ne bi mogli nikada raditi) jer je: terenski, dinamičan, svaki dan puno kontakata sa različitim ljudima... Kada me prijatelji pitaju što je moj posao, volim reći: „pomažem ljudima“, a to je stvarno istina jer sam puno puta riješio ljudima curenje krova ili terase, vlagu u podrumu, pa su mi ljudi zahvaljivali, a ja samo radim posao koji volim.



### Sika ulaže puno truda u zadovoljstvo svojih zaposlenika. Što biste istaknuli kao prednost(i) rada u ovoj tvrtki?

**Adam:** Prednost rada u Siki je što je jako puno ljudi u toj firmi sa podijeljenim ulogama. Firma dodatno ulaže u zaposlenike, osobno sam prisustvovao jednom jako poučnom treningu i znam da je usavršavanje omogućeno svim kolegama. Dodatno, pošto je taj početak bio izazovan te sam bio fokusiran na nekoliko stvari, veseli kad vidiš da negdje u pozadini netko misli na tebe i tvoje potrebe (o nekim stvarima o kojima niti ja nisam u tim trenucima mislio). Da, sustav je veći nego u firmi gdje sam bio, ali ljudi rade posao i mogu reći da je Sika Croatia prepuna "ljudi", a ne samo "običnih" djelatnika.

**Marijo:** Prednost rada u ovoj tvrtki je svakako normalan, vrlo ugodan ljudski odnos sa nadređenima i ostalim kolegama, a naravno i zadovoljstvo s ostalim pogodnostima te kompenzacijskim paketima.





# SIKA I PUT DO NET ZERO EMISIJA

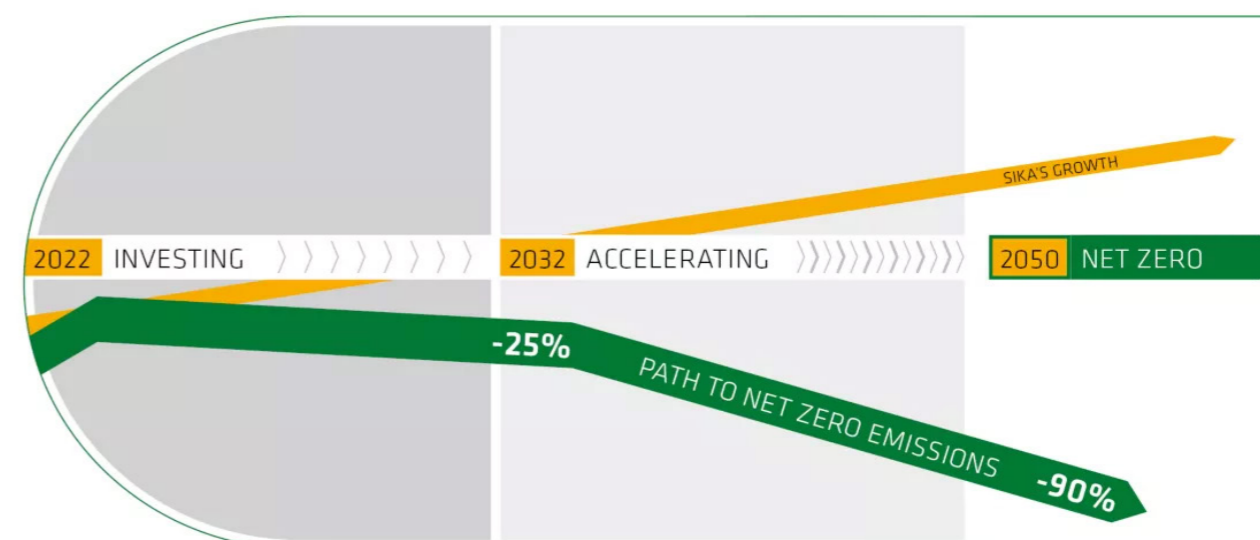
Jedan od ciljeva kojim Sika iskazuje brigu za okoliš i globalno zatopljenje je smanjenje emisija stakleničkih plinova, odnosno angažiranje svih Sika zaposlenika za provedbu projekta Net Zero ili neto nula.

TEKST: ANAMARIA HABUNEK  
FOTOGRAFIJE: SIKA AG

Sika podržava inicijativu Science-Based Target Initiative (SBTI) te se pridružila rastućoj skupini vodećih korporacija koje se vode strategijama u svrhu smanjenja emisija u skladu s ciljevima Pariškog sporazuma. Provođenje projekata i aktivnosti omogućit će Siki da definira sveobuhvatnu klimatsku strategiju s konkretnim dugoročnim planovima za dekarbonizaciju svog poslovanja.

**No što je ustvari Net Zero ili neto nula?** Ono podrazumijeva uravnoteženost stakleničkih plinova emitiranih tijekom svih aktivnosti te uklanjanje ekvivalentne količine plinova iz atmosfere. Kako bi što brže ostvarila ciljeve, odnosno postigla ugljičnu neutralnost te stanje neto nulte emisije ugljičnog dioksida, Sika je pokrenula inovativnu kampanju pod nazivom "Izviđači". Tom su kampanjom Sika zaposlenici pozvani na razmišljanje i podjelu svojih ideja o tome kako smanjiti emisije tvrtke. Najbolje ideje i prijedlozi integrirani su u plan provedbe projekta Net Zero, koji će biti sproveden u nekoliko faza i godinama pred nama.

U sklopu faze 1 i 2, Sika je definirala cilj koji obuhvaća smanjenje emisija CO<sub>2</sub> za 12% po toni prodanih proizvoda do kraja 2023. godine.



SLIKA: Prikaz ciljeva do 2050. godine

Provedbu projekta Net Zero unutar Sika korporacije moguće je promatrati i kao jedan od pravaca za poslovni rast i razvoj. Zahvaljujući snazi inovacija, Sika može značajno pridonijeti smanjenju stakleničkih plinova. Na primjer, uvođenje zamjenskih materijala koji ne narušavaju i ne ugrožavaju kvalitete proizvoda, proizvodnja određenih proizvoda smanjenih je emisija CO<sub>2</sub>. Također, drugo područje u kojem Sika podržava kružno gospodarstvo i smanjenje plinova su reciklirane krovne membrane. Time Sika, osim što želi unaprijediti svoje ciljeve i aktivnosti za postizanje neto nulte emisije, također želi pomoći svojim klijentima i partnerima na istom putu.

## #dobrakemija

# SIKA KOMPLETNA PONUDA RJEŠENJA:



LIJEPLJENJE KERAMIKE



PROIZVODNJA BETONA



SANACIJA I ZAŠTITA



NAUTIKA



LIJEPLJENJE PARKETA



INDUSTRIJSKI PODOVI



HIDROIZOLACIJA KROVOVA



STAKLENE FASADE



PODLIJEVANJE



INDUSTRIJA



SENDVIČ PANELI



VENTILIRANE FASADE



LIJEPLJENJE AUTOSTAKALA



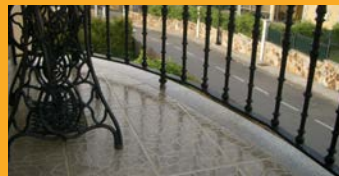
ZAŠTITA METALA



BRTVLJENJE



STATIČKA OJAČANJA



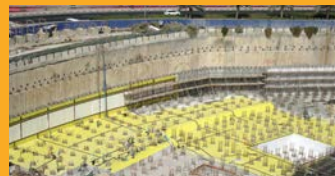
HIDROIZOLACIJA TERASA



HIDROIZOLACIJA BAZENA



HIDROIZOLACIJA KUPAONICA



HIDROIZOLACIJA TEMELJA



ETICS FASADE



LIJEPLJENJE PVC PODOVA



IZRAVNAVANJE PODOVA



DEKORATIVNI PODOVI



SIKA CROATIA D.O.O.  
Puškarićeva 77a  
10250 Lučko-Zagreb  
Hrvatska

**Kontakt**  
Tel +385 1 6594 240  
Faks +385 1 6594 241  
info@hr.sika.com, <https://hrv.sika.com>  
[facebook.com/sika.croatia](https://facebook.com/sika.croatia)  
[instagram.com/sikacroatia](https://instagram.com/sikacroatia)

**BUILDING TRUST**

