



SIKA AT WORK

HOTEL BLU MARE NOVIGRAD

SIKA RJEŠENJA OD TEMELJA DO KROVA

BUILDING TRUST



HOTEL BLU MARE NOVIGRAD SIKA RJEŠENJA OD TEMELJA DO KROVA



OPIS I ZAHTJEVI PROJEKTA

U predjelu povijesne jezgre grada Novigrada, u proljeće 2024. godine otvoren je boutique hotel Blu Mare, novo impresivno mjesto za odmor uz more. S 27 smještajnih jedinica, wellnesom, restoranom te pogledom na zaljev i svjetionik Porporelu, hotel se prostire na ukupnoj površini od 1101 m². Sastoji se od pet etaža, četiri nadzemne i jedne podzemne.

Na samom početku realizacije projekta, predviđeno je ukopavanje u postojeći teren do dubine od četiri metra. Sukladno tome, traženo je tehnološko rješenje za hidroizolaciju objekta koje će u potpunosti udovoljiti svim projektnim zahtjevima. Kao najsigurnije rješenje odabran je Sikaproof® A+ sustav membrana bez mogućnosti lateralnog podlijevanja vode. Riječ je o sustavu s visokim stupnjem sigurnosti, kako u trenutku izgradnje tako i u periodu korištenja objekta.

Provjerena i funkcionalna rješenja tražena su i prilikom hidroizolacije zelenog krova. Budući da je fasada objekta predviđena u varijanti vidnih betona, traženo da je svi krovovi na objektu budu završeni bez vidljivosti hidroizolacijske membrane na atikama. I za ovu su poziciju kao najbolja rješenja odabrani Sika sustavi. Također, Sika rješenja odabrana su i za hidroizolaciju terasa hotela.

Primjenjuju se naši opći uvjeti prodaje.

Prije upotrebe proučite najnoviji Tehnički i Sigurnosno-tehnički list proizvoda.

Sika Croatia d.o.o.
Puškarićeva 77a
10250 Lučko-Zagreb
Hrvatska

Kontakt
Tel +385 1 6594 240
Fax +385 1 6594 241
hrv.sika.com

SIKA RJEŠENJA

SikaProof® A+08 integrirana je hidroizolacijska membrana na bazi fleksibilnog poliolefina vrhunske kvalitete (FPO) za sve vrste objekata u podzemlju. U ovom sustavu membrana je u potpunosti integrirana s betonskom konstrukcijom te nema mogućnosti lateralnog prolaska vode između membrane i betonske konstrukcije u slučaju oštećenja. Membrana posjeduje i **EPD certifikat** što osigurava visoki standard u pogledu trajnosti i utjecaja na okoliš. Na ovoj su poziciji korišteni i popratni materijali poput SikaProof® traka.

Za hidroizolaciju krova korištena je **Sarnafil® TG 66-18** FPO membrana otporna na mikroorganizme, prodor korijenja kao i trajnu izloženost UV zračenju. U kombinaciji s membranom primjenjena je i fleksibilna traka za brtvljenje rubova **Sarnafil® T Dilatec® ER-300**, na koju je nanesen elastični vodonepropusni premaz **SikaFill®-100**. Takvim je rješenjem sakrivena hidroizolacijska membrana na atikama i izjednačena s fasadom objekta. Za zaštitu terasa također je odabrana membrana Sarnafil® TG 66-18.

SUDIONICI PROJEKTA

Investitor: BLU MARE HOTELS d.o.o.

Projektant: Nikola Bašić

Glavni izvođač: Strabag d.o.o.

Izvođač hidroizolacije: Hidrosan d.o.o.

Sika koordinatori: Ljiljana Rajzer, Romana Cvetko, Dejan Šomoši, Branko Pušec

BUILDING TRUST

